

**VARIACION DEL COSTO DE MATERIALES CARACTERISTICOS EN LA CONSTRUCCION**  
**ACTUALIZADO AL MES DE MARZO DE 2019**

**NOTA 1:** Los precios no incluyen IVA.

**NOTA 2:** Los valores publicados se obtienen a partir de un promedio entre los datos provistos en distintos comercios de la ciudad.

**NOTA 3:** Durante el mes de Marzo, se observa nuevamente un importante aumento en la mayoría de los materiales analizados, lo cual esta en sintonía con la devaluación monetaria y el proceso inflacionario que se vive en nuestro país. Acero (+6,12%), Ladrillos ceramicos (+18%), Hormigon elaborado (+5 %), Granza (+3,88%) fueron los mas afectados

**MATERIAL: Acero**

Mes	ACERO (Ton)	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$45.881,61	0,16%	***
Diciembre 18'	\$45.851,63	-0,07%	***
Enero 19'	\$45.851,83	0,00%	0,00%
Febrero 19'	\$48.723,70	6,26%	6,26%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$51.707,85</b>	<b>6,12%</b>	<b>12,38%</b>

**MATERIAL: Cemento**

Mes	Cemento Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$287,68	0,00%	***
Diciembre 18'	\$298,87	3,89%	***
Enero 19'	\$301,37	0,84%	0,84%
Febrero 19'	\$321,14	6,56%	7,40%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$326,36</b>	<b>1,63%</b>	<b>9,03%</b>

**MATERIAL: Cemento de Albañilería**

Mes	Cem. Alb. Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$199,09	0,00%	***
Diciembre 18'	\$202,50	1,71%	***
Enero 19'	\$207,50	2,47%	2,47%
Febrero 19'	\$216,60	4,39%	6,86%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$224,09</b>	<b>3,46%</b>	<b>10,32%</b>

**MATERIAL: Cal**

Mes	Cal Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$168,02	0,00%	***
Diciembre 18'	\$177,00	5,35%	***
Enero 19'	\$182,56	3,14%	3,14%
Febrero 19'	\$189,93	4,04%	7,18%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$194,33</b>	<b>2,32%</b>	<b>9,50%</b>

**MATERIAL: Arena**

Mes	Arena (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$720,71	0,00%	***
Diciembre 18'	\$769,46	6,76%	***
Enero 19'	\$796,46	3,51%	3,51%
Febrero 19'	\$796,46	0,00%	3,51%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$796,46</b>	<b>0,00%</b>	<b>3,51%</b>

**MATERIAL: Piedra Partida 6-20**

Mes	Piedra Partida (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$1.756,82	0,00%	***
Diciembre 18'	\$1.756,82	0,00%	***
Enero 19'	\$1.756,82	0,00%	0,00%
Febrero 19'	\$1.834,92	4,45%	4,45%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$1.859,92</b>	<b>1,36%</b>	<b>5,81%</b>

**MATERIAL: Ladrillo Cerámico 08x18x33**

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$14,34	0,00%	***
Diciembre 18'	\$14,85	3,59%	***
Enero 19'	\$15,20	2,36%	2,36%
Febrero 19'	\$15,20	0,00%	2,36%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$18,25</b>	<b>20,06%</b>	<b>22,42%</b>

**MATERIAL: Ladrillo Cerámico 12x18x33**

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$17,96	0,00%	***
Diciembre 18'	\$18,58	3,44%	***
Enero 19'	\$19,03	2,42%	2,42%
Febrero 19'	\$19,05	0,13%	2,55%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$22,19</b>	<b>16,47%</b>	<b>19,02%</b>

**MATERIAL: Ladrillo Cerámico 18x18x33**

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$ 26,05	0,36%	***
Diciembre 18'	\$26,84	3,02%	***
Enero 19'	\$27,51	2,52%	2,52%
Febrero 19'	\$27,51	0,00%	2,52%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$31,82</b>	<b>15,67%</b>	<b>18,19%</b>

**MATERIAL: Ladrillo Común Chacabuco**

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$5,55	0,00%	***
Diciembre 18'	\$5,55	0,00%	***
Enero 19'	\$5,55	0,00%	0,00%
Febrero 19'	\$5,55	0,00%	0,00%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$6,52</b>	<b>17,64%</b>	<b>17,64%</b>

**MATERIAL: Hormigón Elaborado H21**

Mes	Hormigón Elab. (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$ 3.515,20	0,01%	***
Diciembre 18'	\$3.833,65	9,06%	***
Enero 19'	\$3.833,65	0,00%	0,00%
Febrero 19'	\$3.921,78	2,30%	2,30%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$4.117,87</b>	<b>5,00%</b>	<b>7,30%</b>

**MATERIAL: Granza**

Mes	Granza (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Noviembre 18'	\$606,00	0,00%	***
Diciembre 18'	\$638,80	5,41%	***
Enero 19'	\$638,80	0,00%	0,00%
Febrero 19'	\$638,80	0,00%	0,00%
<b>Marzo 19'</b>	<b>\$663,59</b>	<b>3,88%</b>	<b>3,88%</b>